

Overzicht voorschot servicekosten	
Veiligheid & community	€ 105,-
Gebouwbeheer & onderhoud, lockerservice, schoonmaak, wifi algemene ruimte	€ 75,-
Internet in de woning	€ 55,-
Nutslasten algemene ruimte	€ 17,50
Roerende zaken	€ 50,-
Nutslasten eigen woning	€ 24,-

Toelichting servicekosten:

Veiligheid & community:

Voor de veiligheid en leefbaarheid van de bewoners, is het gebouw voorzien van 24/7 camera beveiliging en control room, met een professioneel team op locatie, die zorg draagt voor het creëren van een sociale leefomgeving en toeziet op veiligheid en handhaving. Daarnaast heeft Change= een bewonersapp wat als communicatie- en netwerkplatform functioneert.

Internet:

Supersnelle, hoogwaardige 500/500 mbps internet

Roerende zaken:

Kwaliteitswasmachine met volwaardige droogfunctie, slijtvaste laminaatvloer en verduisterende gordijnen.

Gebouwbeheer en onderhoud:

Wi-Fi in algemene ruimtes, lockerservice, postvakken, glasverzekering, gebouw onderhoud, administratiekosten, huismeester facilitair, schoonmaak algemene ruimtes, inrichting algemene ruimtes, gebouw installaties.

Nutslasten algemene ruimtes:

Verwarming, elektra en water.

Nutslasten Individueel:

Alle woningen zijn voorzien van stadsverwarming. Elektra en water voor eigen gebruik in woning, zijn geen onderdeel van de servicekosten. Bewoners dienen hier zelf een contract voor af te sluiten bij een energie- en waterleverancier.

De servicekosten worden maandelijks als voorschot in rekening gebracht, welke ieder jaar op basis van de werkelijk gemaakte kosten worden verrekend.

Deze kosten zijn onder voorbehoud, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.